N
NO NE
O E
SO SE
S

LEGENDA

- LINEE CATASTALI
- PERIMETRO AMBITO D'INTERVENTO DEL COMPARTO 3
- LIMITE TRA DIVERSE ZTO

DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE A PARCHEGGIO DI PROGETTO
PER IL RECEPIMENTO DEGLI STANDARDS DI LOTTIZZAZIONE

Superficie a parcamento di progetto:

FIGURA a	23,65 x 2,60 =	61,49 mq.
FIGURA b	16,10 x 2,50 =	40,25 mq.
FIGURA c	13,40 x 2,50 =	33,50 mq.
FIGURA d	23,55 x 2,60 =	61,23 mq.
FIGURA e	29,70 x 6,00 =	178,20 mq.
FIGURA f	11,00 x 6,00 =	66,00 mq.
FIGURA g	11,00 x 6,00 =	66,00 mq.

TOTALE: 506,67 mq.

Superficie a manovra di progetto:

FIGURA h	16,10 x 2,50 =	40,25 mq.
FIGURA i	13,40 x 2,50 =	33,50 mq.
FIGURA l	29,70 x 3,00 =	89,10 mq.

TOTALE: 162,85 mq.

SOMMA SUPERFICIE: (506,67+162,85) = 669,52 mq.

DETERMINAZIONE DELLA SUPERFICIE A VERDE DI PROGETTO
PER IL RECEPIMENTO DEGLI STANDARDS DI LOTTIZZAZIONE

FIGURA A		
semiperimetro (16,30+23,68+28,67)/2 = 34,32 m.		
area	$\sqrt{34,32x18,02x10,64x5,65}$ =	192,82 mq.
FIGURA B		
semiperimetro (16,25+23,68+28,67)/2 = 34,30 m.		
area	$\sqrt{34,30x18,05x10,62x5,63}$ =	192,40 mq.
FIGURA C		16,07 mq.
FIGURA D		16,07 mq.
FIGURA E	5,27 x 6,00 =	31,62 mq.
FIGURA F	5,25 x 6,00 =	31,50 mq.
FIGURA G	26,50 x 2,62 =	69,43 mq.
FIGURA H	30,15 x 2,62 =	79,00 mq.
FIGURA I		7,20 mq.

TOTALE: 636,11 mq.

AREA A VERDE LIBERA RICADENTE NEL COMPARTO 2 (VEDI VARIANTE AL P.U.A. COMPARTI 1A,1B,2)

FIGURA L		
semiperimetro (7,24+4,32+5,90)/2= 8,73 m.		
area	$\sqrt{8,73x1,49x4,41x2,83}$ =	12,74 mq.
FIGURA M		
semiperimetro (7,24+5,42+9,05)/2= 10,85 m.		
area	$\sqrt{10,85x3,61x5,43x1,80}$ =	19,57 mq.
FIGURA N		
semiperimetro (9,05+23,44+15,46)/2 = 23,97 m.		
area	$\sqrt{23,97x14,92x0,53x8,51}$ =	40,16 mq.
FIGURA O		
semiperimetro (15,46+15,19+4.48)/2 = 17,56 m.		
area	$\sqrt{17,56x2,10x2,37x13,08}$ =	33,81 mq.
FIGURA P		
semiperimetro (1,76+5,59+5,97)/2 = 6,66 m.		
area	$\sqrt{6,66x4,90x1,07x0,69}$ =	4,90 mq.
FIGURA Q		
semiperimetro (5,72+1,76+5,97)/2 = 6,72 m.		
area	$\sqrt{6,72x1,00x4,96x0,75}$ =	5,00 mq.

TOTALE: 116,18 mq.

SOMMA SUPERFICIE: (636,11+116,18) = 752,29 mq.

SUPERFICIE A STANDARDS A VERDE DI PROGETTO: 752,29 mq. < 752,00 mq.



PLANIMETRIA STATO DI PROGETTO scala 1:500

ADOTTATO CON D.C.C. N. 20 IN DATA 25.06.2025

COMUNE DI CITTADELLA
(Provincia di Padova)

COMMITTENTE: FK IMMOBILIARE SRL
Firma

SCALA 1:500

DATA: MAGGIO 2025

PROGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DEL COMPARTO N.3 RELATIVO ALL'AREA EX OFFICINE FACCO

SITUAZIONE: DETERMINAZIONE E VERIFICA DEGLI STANDARDS A PARCHEGGIO E A VERDE DI PROGETTO

TAVOLA 13

ROBERTO GRIGGIO
INGEGNERE
VIA SPIANA' N. 244 - SAN GIORGIO IN BOSCO (PD)
TEL. 049/9450836 - CELL. 348/5650765
E-MAIL: TECNICO@STUDIOROBERTOGRIGGIO.IT
PEC: ROBERTO.GRIGGIO1@INGPEC.EU
ROBERTO GRIGGIO INGEGNERE

Comune di Cittadella - Prot. n. 17681 del 08/05/2025