

roberto gobbo
architetto

via immacolata 3/3 35013 cittadella (pd) t. 049 5610082

committente
BOTTELLI EMANUELE
via Casaretta n. 82
35013 CITTADELLA (PD)
cf BTT MNL 77R12 C7430

opera nel comune di
CITTADELLA
Provincia di PADOVA

oggetto
PIANO URBANISTICO ATTUATIVO
strada OVEST_ _proprietà BOTTELLI EMANUELE

dell'immobile ubicato in:
Cittadella, via Casaretta 82
censito al N.C.T.:

foglio	mappa	subalterno
28	601-1167	--

tavola
STATO DI PROGETTO
DIMOSTRAZIONI SUPERFICI PERMEABILI
- IMPERMEABILI

scala	1.200
cod. file	tav. 5

prima emissione: 21 ottobre 2021
aggiornamento: 15 novembre 2021
aggiornamento: 24 gennaio 2022

la proprietà
BOTTELLI EMANUELE
via Casaretta n. 82 35013 CITTADELLA (PD)
cf BTT MNL 77R12 C7430

il progettista
arch roberto gobbo

via immacolata 3/3
35013 cittadella (pd)
t. +39 049 5610082
c. +39 338 4615975
rob.gobbo@libero.it

Bottelli Emanuele
[per mapp. 601 e porzione mappale]

Sartori Mariangela
[per porzione mappale 602]

Lago Gianmaria
Lago Giacomo

Zecchin Susanna
[per porzione mappale 602]

[Signature: Emanuele Bottelli]
[Signature: Mariangela Sartori]
[Signature: Gianmaria Lago]
[Signature: Giacomo Lago]
[Signature: Susanna Zecchin]

LEGENDA

- perimetro comparto Bottelli
- perimetro comparto Lago-Sartori
- perimetro lotti
- strada privata asfaltata
- superficie pavimentata
- superficie coperta fabbricati
- area a verde pubblico
- area a parcheggio
- area a verde privato
- strada interna in ghiaia
- volume interrato in proprietà al sig. Bottelli Emanuele

Dati Tecnici _ porzione comparto Bottelli

Superficie comparto Bottelli	mq	2.167,00
Superficie a VERDE pubblico di progetto	mq	89,05
Superficie a PARCHEGGIO pubblico di progetto	mq	106,55
Superficie a VERDE PRIVATO di progetto	mq	1.019,80
Superficie a GHIAINO - strada privata	mq	265,10
Superficie a Pavimentata/Marciapiedi/scale/bocche lupo	mq	256,15
Superficie Coperta fabbricati in previsione	mq	394,90
Superficie ASFALTATA impermeabile (area accesso)	mq	28,75
<hr/>		
Superficie complessiva	mq	2.167,00
Superficie permeabile destinata a Verde	mq	1.108,85
Superficie permeabile destinata a Ghiaino (265,1x40%)	mq	106,04
Superficie permeabile minima	mq	866,80
Superficie permeabile complessiva di progetto	mq	1.214,89 > 866,80



planimetria PROGETTO
sc.1.200

Parcheggio
 n. 1
Figura II 76 Art.120

Sosta consentita a particolari categorie
 n. 1
Figura II 79/a Art.120

N.B. : GLI STALLI DI SOSTA SARANNO DI COLORE BIANCO PER QUELLI LIBERI E GIALLO QUELLO PER DISABILI