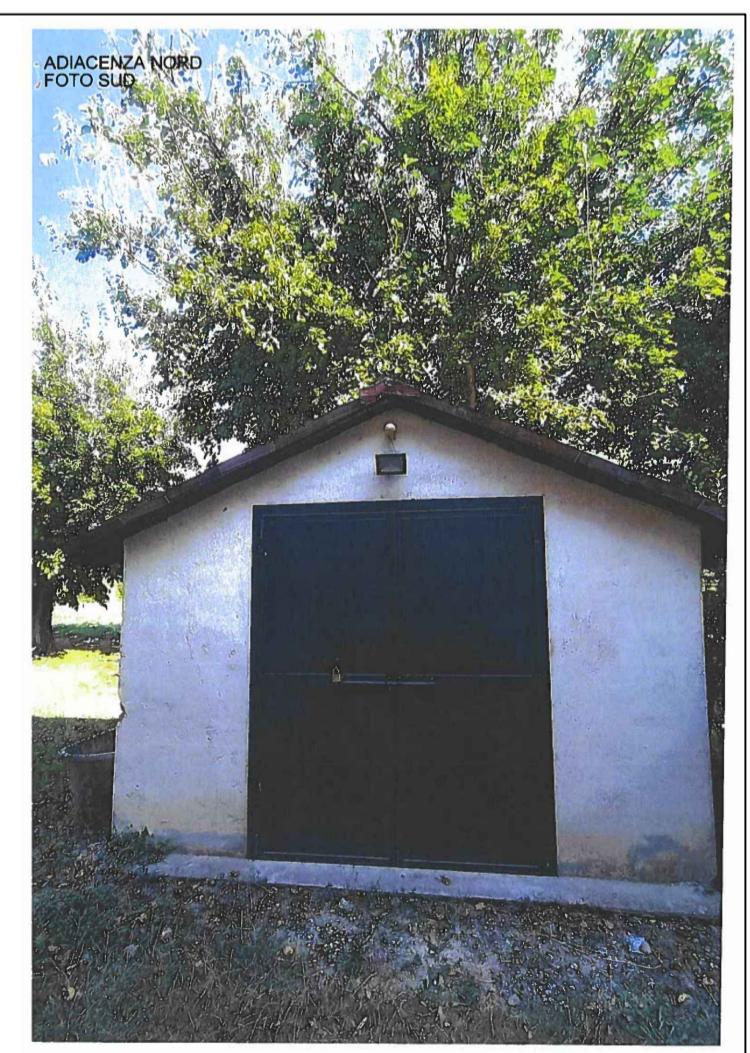


DATI METRICI DEL P.U.A. MODIFICATO	
<span style="background-color: brown; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span>	Nell'Ambito di Intervento del P. di R. sono stati realizzati mc.405.65 anziché mc.811.34 residenziali autorizzati (si veda il P. di C. n°16P0045 del 05/04/2016) Il volume di mc.405.65 verrà impiegato per il cambio destinazione in residenziale della Casa Colonica con Archi.
<span style="background-color: magenta; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span>	Volume residenziale mc. 1035.98
<span style="background-color: green; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span>	Volume residenziale trasportato nella Casa Colonica con Archi a seguito della demolizione dell'edificio Ex Campagnolo = mc.304.00
<span style="background-color: orange; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span>	Volume rurale da trasformare in residenziale = mc.1794.09
Dimensionamento Fabbisogno Standard e dimostrazione di soddisfacimento	
mc.1794.09 x 1/150= n°11.96 abitanti n°12 abitanti	
Verde pubblico di fabbisogno = 12 ab. x 8 mq./ab. = mq. 96.00	Verde pubblico di progetto = mq. 26.00 < mq. 96.00
Parcheggio pubblico di fabbisogno = 12 ab. x 7 mq./ab. = mq. 84.00	Parcheggio pubblico di progetto = mq.202.00 > mq. 84.00
	mq.180.00
	mq.228.00 >mq.180.00
<span style="background-color: magenta; border: 1px solid black; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span> Area da cedere al Comune di Cittadella mq.403 (Convenzione Urbanistica in data 10-05-2024 Notaio Pilan Elisabetta Rep. n°785) Verde mq.26.00 + Parcheggio mq.202.00 + Sistemazione Incrocio mq.175.00 = mq. 403.00	
<span style="border: 1px dashed blue; display: inline-block; width: 15px; height: 15px;"></span> Nuovo perimetro ambito di intervento del P.U.A.	



FOTOGRAFIA n°1

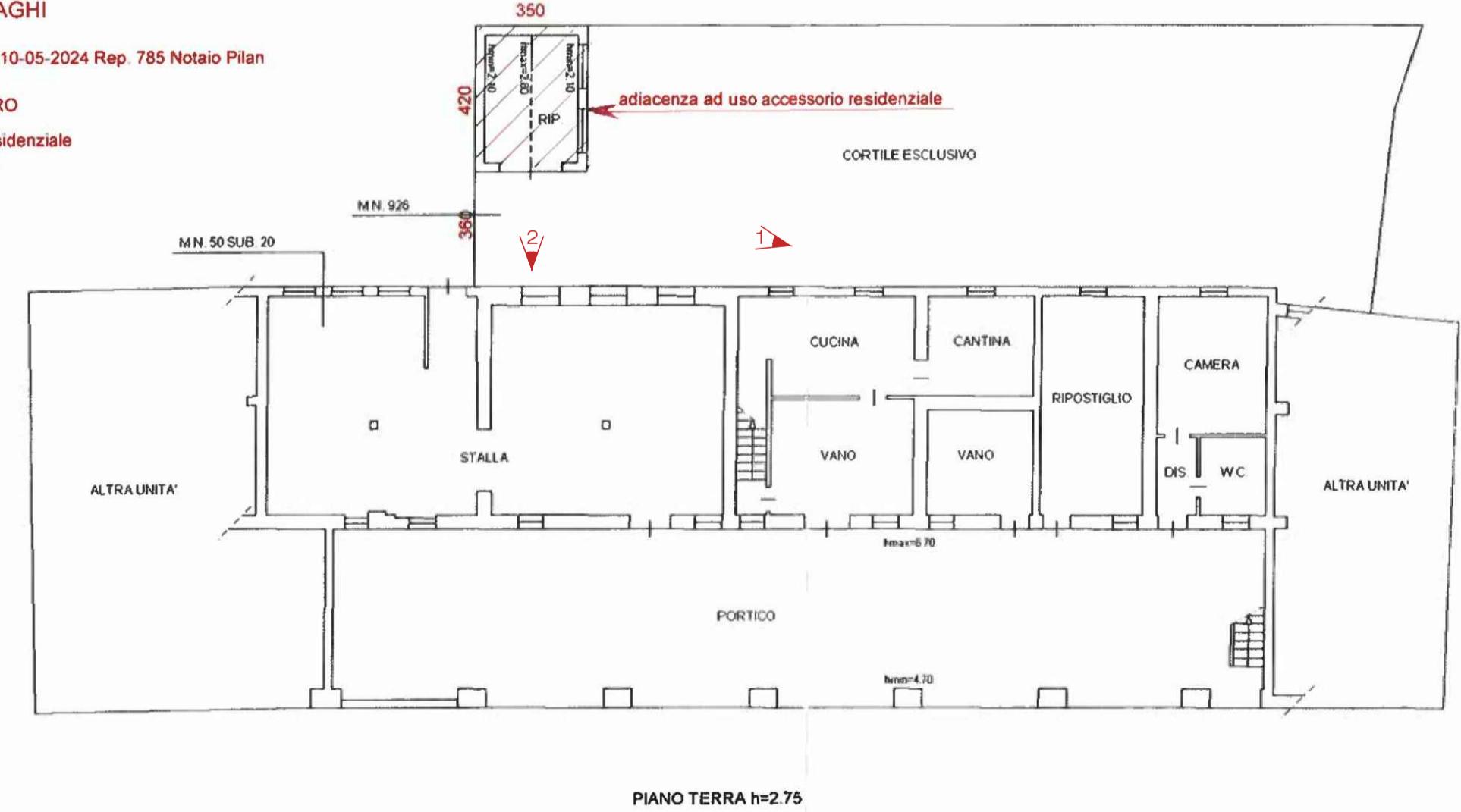
FOTOGRAFIA n°2

#### PIANO DI RECUPERO COMPARTO CENTRO STORICO VIA LAGHI

Progetto Edilizio - Convenzione Urbanistica in data 10-05-2024 Rep. 785 Notaio Pilan

Committente: APOSTOLI CAPPELLO ALESSANDRO

Oggetto: Pianta e dimensioni dell'adiacenza residenziale a nord della Casa Colonica con Archi.  
Scala 1: 200

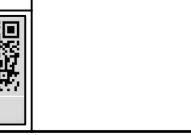


-ESTRATTO DI MAPPA SCALA 1:2000 -COMUNE DI CITTADELLA-  
C.T. Foglio 12° Mapp. n°27-28-50-926-927 parte-1138

ADOTTATO CON D.G.C. N. 6 DEL 12/01/2026

#### VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO

COMPARTO CENTRO STORICO VIA LAGHI  
(Convenzione Urbanistica in data 10-05-2024  
Notaio Pilan Elisabetta Rep. n°785)

COMUNE:	CITTADELLA	Cod.: 21E051
COMMITTENTE:	APOSTOLI CAPPELLO ALESSANDRO	Rev.: -
OGGETTO:	MODIFICA DELL'AMBITO DI INTERVENTO-RIPERIMENTRAZIONE (L.R. n°11/2004 Art.20 comma 8bis)	File: 21E051-Def
Progettista:	Arch. FRANCESCA SVEGLIADO	Scala: varie
		Data: 13-05-2025
		Tavola:
STUDIO TECNICO ASSOCIATO SVEGLIADO Via T. Gallo, 6 - 35013 Cittadella (PD) Tel. 049 5970201 Fax 049 5970786 Email: info@studiosvegliado.it		
   		

AI NORMA DI LEGGE IL PRESENTE ELABORATO PUO' ESSERE RIPRODOTTO O COMUNICATO A TERZI SENZA ESPRESSA E PREVENTIVA AUTORIZZAZIONE DEL TITOLARE