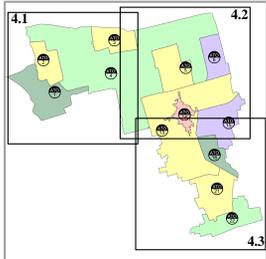


PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE N° 4

ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

AMBITO NORD EST



Il Sindaco
Dottor Giuseppe Pan

Progettisti
architetto
Diamante Scapin
pianificatore territoriale
Alberto Andreatta

ADOSSATA CON DDC
N. 17 DEL 29.4.13

Aprile 2013

LEGENDA N.T.O.

- Modalità di intervento**
 - Interventi soggetti a P.U.A. Piano Urbanistico Attivato Art. 6
 - Comparto Urbanistico Art. 13
- Vincoli e Pianificazione Territoriale**
 - Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/2004 art. 10) Art. 21
 - Vincolo Paesaggistico Corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) Art. 20
 - Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale Art. 46
 - Palude di Onara / Fasce di rispetto Art. 74
 - Zone di attenzione (P.A.I. adottato con Delibera n. 3 del 9.11.2012) Art. 26-63
 - Aree interessate da incendio Art. 37 bis
 - Idrografia / Zone di tutela Art. 27
 - Idrografia / Zone di tutela di profondità diverse - art. 41 lett. g Art. 27
 - Cave / Fasce di rispetto Art. 28-29
 - Depuratori / fasce di rispetto Art. 30
 - Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo / fasce di rispetto Art. 31
 - Viabilità/ Fasce di rispetto Art. 32
 - Elettrodotti/Fasce di Rispetto Art. 34
 - Cimiteri / fasce di rispetto Art. 35
 - Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / fasce di rispetto Art. 36
 - Atteamenti zootecnici intensivi Art. 37
- Trasformabilità del Territorio e azioni strategiche**
 - Ambiti Territoriali Omogenei Art. 72
 - Aree di urbanizzazione consolidata Art. 79
 - Edificazioni diffuse Art. 79
 - Linee Frasi alla Nuova Edificazione Art. 82
 - Linee preferenziali di sviluppo insediativo Art. 82-83
 - Zone con Vincoli Decaduti Art. 76
 - Area di Riqualificazione e Ricorvenzione Art. 80
 - Opere incongrue Art. 81
- Sistema Insediativo Residenziale**
 - A1- A2 - A3 Centro Storico Art. 62
 - B1 - Residenziali urbane Art. 101
 - B2 - Residenziali nei borghi Art. 102
 - C1 - Residenziali nei centri Art. 103
 - C2 - Residenziali di espansione Art. 104
 - C2 - Residenziali di espansione PEEP/ERP Art. 105
 - C3 - Residenziali nei nuclei Art. 106
 - C4 - Residenziali di recupero Art. 107
 - Verde Privato Art. 108
- Sistema Insediativo Produttivo**
 - D1 - Produttive e artigianali di completamento Art. 110
 - D2 - Produttive artigianali di espansione Art. 111
 - D3 - Commerciali, direzionali e per artigianato di servizio Art. 112
 - D3.1 - Grande Struttura Commerciale Art. 113
 - D4 - Insediamenti per impianti agro-industriali Art. 114
 - Insediamenti produttivi schedati ai sensi della LR 11/87 Art. 115
- SUAP n.**
 - Insediamenti SUAP Spettolo Unico Attività Produttive Art. 117
 - Insediamenti da bloccare Art. 116
 - Insediamenti da trasferire Art. 116
 - Strutture commerciali medie grandi ex LR 15/2004 Art. 109
- Ambito Agricolo**
 - Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo Art. 120
 - Obbligo rispetto allevamento Art. 123
- Sistema dei Servizi**
 - Aree per l'istruzione Art. 128
 - Aree per attrezzature di interesse comune Art. 129
 - Aree attrezzature a parco e per il gioco o lo sport Art. 130
 - Aree per parcheggi Art. 131
 - Viabilità esistente Art. 135
 - Viabilità di progetto Art. 136
- Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza**
 - Viabilità programmata PTPC Art. 135
 - Percorsi ciclo pedonali Art. 136

Opere di Urbanizzazione - Servizi ed Impianti di Interesse Comune

- AREE PER L'ISTRUZIONE (COMPRESI ISTITUTI PRIVATI)**
 - 01 scuola materna
 - 02 scuola elementare
 - 03 scuola dell'obbligo
 - 04 scuola superiore e specializzata
 - 07 scuola professionale
- AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE**
 - istituzioni religiose**
 - 09 chiesa
 - 10 centri religiosi e dipendenze
 - 11 conventi
 - istituzioni culturali e associative**
 - 14 museo
 - 15 biblioteca
 - 16 centro culturale
 - 17 centro sociale
 - 18 sale riunioni, mostre ecc...
 - istituzioni per lo svago, spettacolo ecc.**
 - 21 cinema
 - 22 teatro
 - 23 auditorium, sala manifestazioni
 - 24 sala da ballo, discoteca
 - 25 sala danza
 - stipuzioni assistenziali**
 - 27 case per anziani
 - istituzioni sanitarie**
 - 30 farmacia
 - 31 servizio sanitario di quartiere
 - 32 centro sanitario polivalente
 - 33 casa di cura
 - 34 ospedale
 - 35 hospice
 - servizi amministrativi**
 - 37 municipio
 - 38 delegazione comunale
 - 39 uffici pubblici in genere
 - 40 banche, borse, sportelli bancari
 - servizi pubblica sicurezza**
 - 43 carabinieri
 - 44 pubblica sicurezza
 - 45 vigili del fuoco
 - 46 caserma
 - 47 carceri
 - 48 guardia di finanza
 - 49 guardia forestale
 - servizi telecomunicazioni**
 - 52 ufficio postale
 - 53 telefono pubblico
 - 54 impianti telefonici
 - 55 radio e televisione
 - servizi commerciali**
 - 56 centro vendita a supermarket
 - 59 mercato
 - 60 negozi e fari
 - servizi tecnologici**
 - 63 impianti idrici
 - 64 impianti gas
 - 65 impianti en. elettrica
 - 66 impianti
 - 67 impianti depurazione
 - 68 impianti trattamento rifiuti
 - 69 impianti trattamento rifiuti
 - 70 pubbliche discariche
 - attrezzature di interscambio**
 - 73 stazione ferroviaria
 - 74 stazione autostrada
 - 75 stazione ferroviaria e servizio
 - 76 porto
 - 77 porto turistico
 - 78 autoparco
 - 79 servizio
 - 80 area servizio camper
 - AREE PER ATTREZZATURE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT**
 - 82 area parco bambini
 - 83 giardino pubblico di quartiere
 - 84 impianti sportivi non agonistici
 - 85 impianti sportivi agonistici
 - 86 parco urbano
 - 87 campi da Hockey
 - 88 campo da tennis
 - 89 piscina
 - 90 palestre
 - 91 percorsi attrezzati
 - 92 parchi attrezzati
 - 93 palestre - palazzi dello sport
 - 94 aree ricreative pubbliche
 - AREE PER PARCHeggi**
 - 95 area parcheggio
 - 96 autorimesse
 - 97 autorimesse
 - Altri codici**
 - 81 Opere di arredo urbano
 - 90 Servizio non specificato
 - 99 cimiteri

