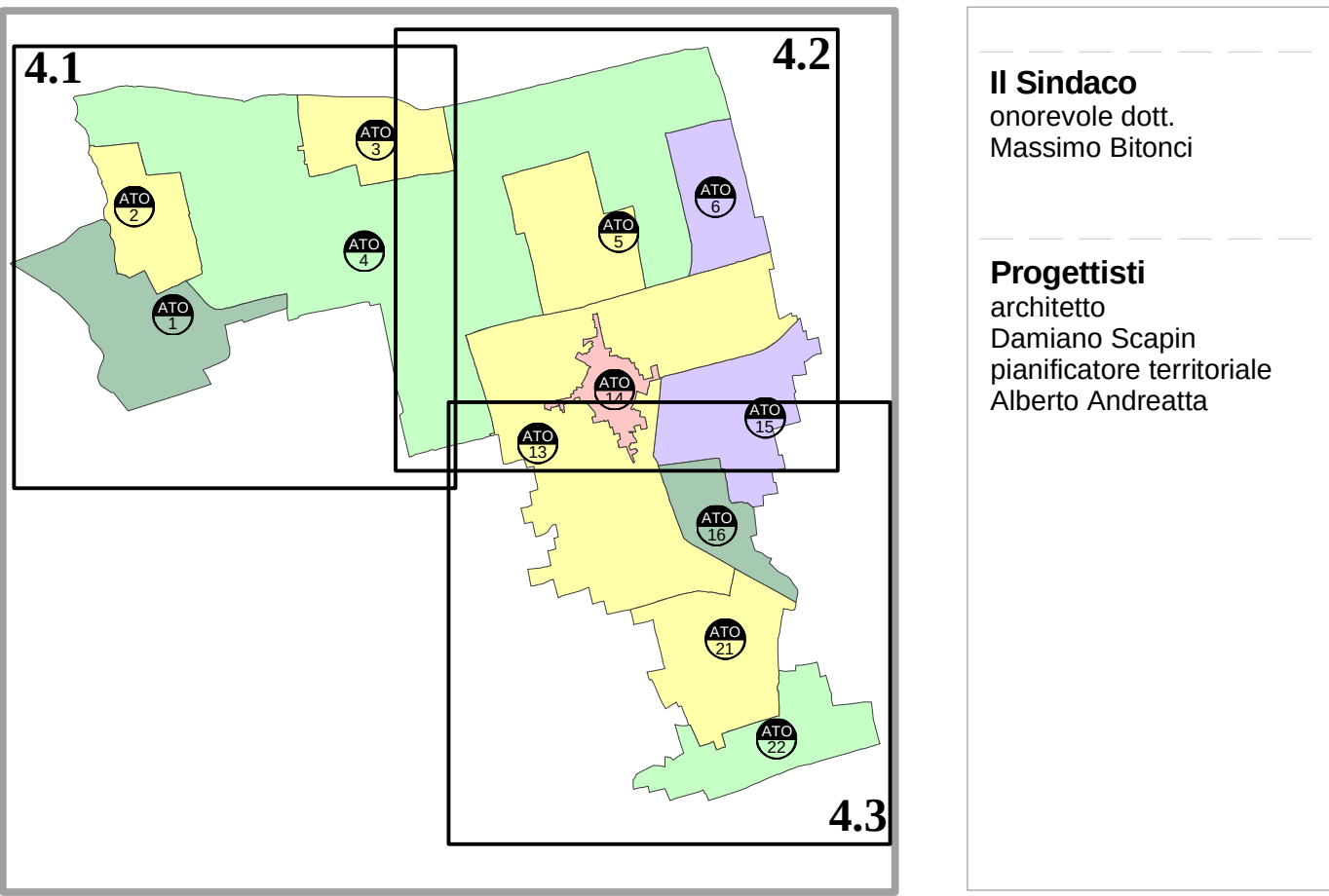


PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N° 2
ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

AMBITO NORD EST



Dicembre 2011

LEGENDA

N.T.O.

Modalità di intervento		
Interventi soggetti a P.U.A. Piano Urbanistico Attuativo		Art. 6
Comparto Urbanistico		Art. 13
Vincoli e Pianificazione Territoriale		
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/2004 art. 10)		Art. 21
Vincolo Paesaggistico Corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c)		Art. 20
Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale		Art. 46
Palude di Onore / Fascie di rispetto		Art. 74
Idrografia / Zone di tutela		Art. 27
Idrografia / Zone di tutela a profondità diverse - art. 41 lett. g		Art. 27
Cave / Fascie di rispetto		Art. 26-29
Depuratori / fasce di rispetto		Art. 30
Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo / fasce di rispetto		Art. 31
Viabilità/ fasce di rispetto		Art. 32
Elettrodotti/Fasce di Rispetto		Art. 34
Limiti / fasce di rispetto		Art. 35
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / fasce di rispetto		Art. 36
Allevamenti zootecnici intensivi		Art. 37
Trasformabilità del Territorio e azioni strategiche		
Ambiti Territoriali Omogenei		Art. 72
Area di urbanizzazione consolidata		Art. 79
Edificazione diffusa		Art. 79
Limiti Fissi alla Nuova Edificazione		Art. 82
Linee preferenziali di sviluppo insediativo		Art. 82-83
Zone con Vincoli Decaduti		Art. 76
Area di Riqualificazione e Riconversione		Art. 80
Opere incongrue		Art. 81
Sistema Insediativo Residenziale		
A1- A2 - A3 Centro Storico		Art. 62
B1 - Residenziali urbane		Art. 101
B2 - Residenziali nei borghi		Art. 102
C1 - Residenziali nei centri		Art. 103
C2 - Residenziali di espansione		Art. 104
C2 - Residenziali di espansione - PEERV ERP		Art. 105
C3 - Residenziali nei nuclei		Art. 106
C4 - Residenziali di recupero		Art. 107
Verde Privato		Art. 108
Sistema Insediativo Produttivo		
D1 - Produttive e artigianali di completamento		Art. 110
D2 - Produttive artigianali di espansione		Art. 111
D3 - Commerciali, direzionali e per artigianato di servizio		Art. 112
D3.1 - Grande Struttura Commerciale		Art. 113
D4 - Insediamenti per impianti agro-industriali		Art. 114
Insediamenti produttivi schedati ai sensi della LR 11/87		Art. 115
SUPP - Insediamenti SUPP - sportello Unico Attività Produttive		Art. 117
Insediamenti da bloccare		Art. 116
Insediamenti da trasferire		Art. 109
Strutture commerciali medie grandi - ex LR 15/2004		Art. 118
Ambito Agricolo		
Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo		Art. 120
Obbligo rispetto allevamento		Art. 123
Sistema dei Servizi		
Area per istruzione		Art. 128
Area per attrezzature di interesse comune		Art. 129
Area attrezzature a parco e per il gioco e lo sport		Art. 130
Area per parcheggi		Art. 131
Viabilità esistente		Art. 135
Viabilità di progetto		Art. 136
Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza		
Viabilità programmata P.T.C.P.		Art. 135
Percorsi ciclo pedonali		Art. 136
Opere di Urbanizzazione - Servizi ed Impianti di Interesse Comune		
AREE PER L'ISTRUZIONE (COMMERCE/ISTITUTI PRIVATI)		
01 asilo nido		
02 scuola materna		
03 scuola elementare		
04 scuola elementare		
05 scuola superiore e specializzata		
06 scuola professionale		
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE		
istituzioni religiose		
01 chiesa		
10 centri religiosi e dipendenze		
11 conventi		
istituzioni culturali e associative		
14 museo		
15 biblioteca		
16 centro culturale		
17 centro sociale		
18 sale riunioni, mostre ecc...		
istituzioni per lo svago, spettacolo ecc...		
21 cinema		
22 teatro		
23 auditorium, sala manifestazioni		
24 sala da ballo, discoteca		
25 sala danza		
istituzioni assistenziali		
27 case per anziani		
istituzioni sanitarie		
30 farmacia		
31 servizio sanitario di quartiere		
32 centro sanitario poliambulatoriale		
33 casa di cura		
34 ospedale		
35 croce rossa		
servizi amministrativi		
41 municipio		
42 delegazione comunale		
43 ufficio pubblico in genere		
44 banche, borse, sportelli bancari		
servizi pubblica sicurezza		
45 carabinieri		
46 pubblica sicurezza		
47 vigili del fuoco		
48 caserme		
49 caserma		
49 guardia di finanza		
49 guardia forestale		
servizi telecomunicazioni		
52 ufficio postale		
53 telefono pubblico		
54 impianti telefonici		
55 radio e televisione		
servizi commerciali		
58 centro vendita o supermarket		
59 mercato		
60 esposizioni e fiere		
servizi tecnologici		
61 impianti idro		
62 impianti gas		
63 impianti en. elettrica		
64 maceria		
65 impianti depurazione		
66 impianti incenerimento		
67 impianti trattamento rifiuti		
70 pubbliche discariche		
attrezzature di interscambio		
73 stazione ferroviaria		
74 stazione autostrade entranturante		
75 stazione rifornimento e servizio		
76 porto		
77 porto turistico		
78 autoparco		
79 autoparco		
80 area servizio camper		
AREE PER ATTREZZATURE A PARCO		
81 PER IL CICLO E LO SPORT		
82 area giochi bambini		
83 giardino pubblico di quartiere		
84 impianti sportivi non agonistici		
85 parco urbano		
86 campo da hockey		
87 campo da tennis		
88 piscina		
89 galoppatoio		
90 percorsi attrezzati		
91 parchi extraurbani		
92 percorsi attrezzati		
93 percorsi attrezzati		
94 aree foreste pubbliche		
AREE PER PARCHEGGI		
95 area parcheggio		
96 area parcheggio		
97 autoparco		
98 autoparco		
99 autoparco		
Altri codici		
01 Opere di arredo urbano		
02 Servizio non specificato		
99 cimiteri		

