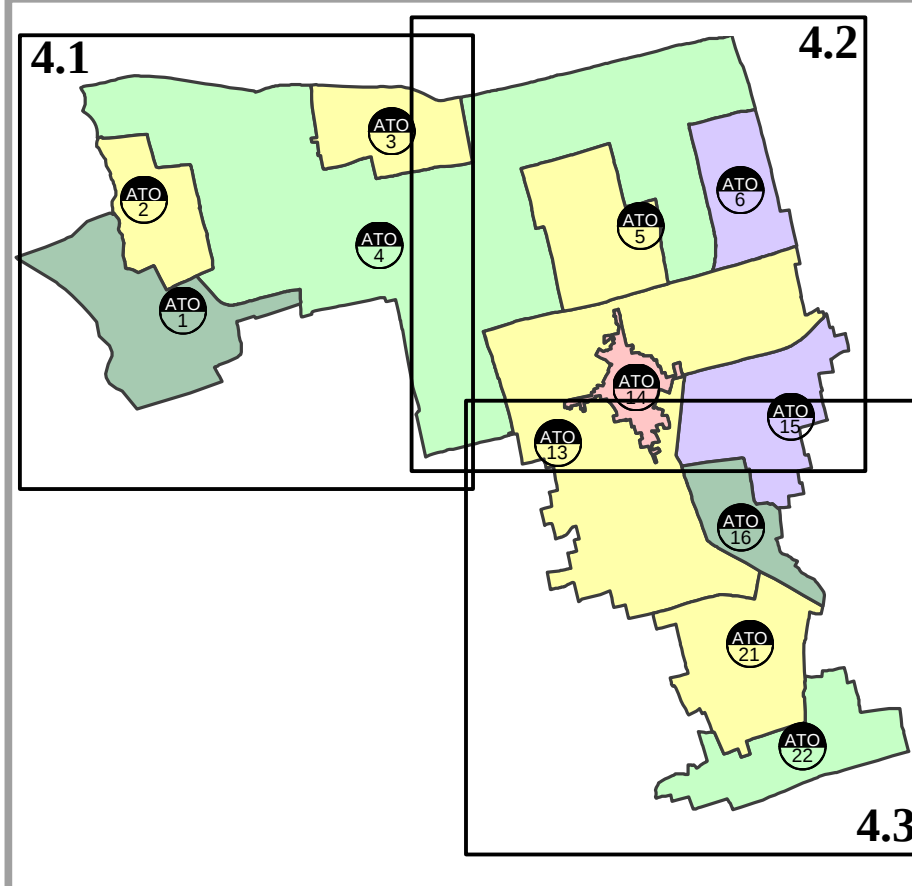


PIANO DEGLI INTERVENTI
VARIANTE N° 1

ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

LOCALIZZAZIONE MODIFICHE



Il Sindaco
onorevole dott.
Massimo Bitoni

Progettisti
architetto
Damiano Scapin
pianificatore territoriale
Alberto Andreatta

Giugno 2011

LEGENDA

N.T.O.

Modalità di intervento	
Interventi soggetti a P.U.A. Piano Urbanistico Attuativo	Art. 6
Comparto Urbanistico	Art. 13
Vincoli e Pianificazione Territoriale	
Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/2004 art. 10)	Art. 21
Vincolo Paesaggistico Corsi d'acqua (D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c)	Art. 20
Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale	Art. 46
Palude di Onore / Fascie di rispetto	Art. 74
Idrografia / Zone di tutela	Art. 27
Idrografia / Zone di tutela di profondità diverse - art. 41 lett. g	Art. 27
Cave / Fascie di rispetto	Art. 28-29
Depuratori / fascie di rispetto	Art. 30
Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idrogeotermico / fascie di rispetto	Art. 31
Viabilità/ Fascie di rispetto	Art. 34
Elettrodotti/Fascie di Rispetto	Art. 34
Cimiteri / fascie di rispetto	Art. 35
Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / fascie di rispetto	Art. 36
Allevamenti zootecnici intensivi	Art. 37
Trasformabilità del Territorio e azioni strategiche	
Ambiti Territoriali Omogenei	Art. 72
Area di urbanizzazione consolidata	Art. 79
Edificazione diffusa	Art. 79
Linee Fissi alla Nuova Edificazione	Art. 82
Linee preferenziali di sviluppo insediativo	Art. 82-83
Zone con Vincoli Decaduti	Art. 76
Area di Riqualificazione e Riconversione	Art. 80
Opere incongrue	Art. 81
Sistema Insediativo Residenziale	
A1- A2 - A3 Centro Storico	Art. 62
B1 - Residenziali urbane	Art. 101
B2 - Residenziali nei borghi	Art. 102
C1 - Residenziali nei centri	Art. 103
C2 - Residenziali di espansione	Art. 104
C2 - Residenziali di espansione PEEP/ERP	Art. 105
C3 - Residenziali nei nuclei	Art. 106
C4 - Residenziali di recupero	Art. 107
Verde Privato	Art. 108
Sistema Insediativo Produttivo	
D1 - Produttive artigianali di completamento	Art. 110
D2 - Produttive artigianali di espansione	Art. 111
D3 - Commerciali, direzionali e per artigianato di servizio	Art. 112
D4 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.1 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.2 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.3 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.4 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.5 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.6 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.7 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.8 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.9 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.10 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.11 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.12 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.13 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.14 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.15 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.16 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.17 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.18 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.19 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.20 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.21 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.22 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.23 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.24 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.25 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.26 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.27 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.28 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.29 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.30 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.31 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.32 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.33 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.34 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.35 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.36 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.37 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.38 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.39 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.40 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.41 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.42 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.43 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.44 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.45 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.46 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.47 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.48 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.49 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.50 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.51 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.52 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.53 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.54 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.55 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.56 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.57 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.58 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.59 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.60 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.61 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.62 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.63 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.64 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.65 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.66 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.67 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.68 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.69 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.70 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.71 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.72 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.73 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.74 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.75 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.76 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.77 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.78 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.79 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.80 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.81 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.82 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.83 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.84 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.85 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.86 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.87 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.88 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.89 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.90 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.91 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.92 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.93 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.94 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.95 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.96 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.97 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.98 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.99 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
D4.100 - Grandi Strutture Commerciali	Art. 113
SUAP n.	
Insediamenti SUAP Spettolo Unico Attività Produttive	Art. 117
Insediamenti da bloccare	Art. 116
Insediamenti da trasferire	Art. 116
Strutture commerciali medie grandi ex LR 15/2004	Art. 109
Ambito Agricolo	
Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo	Art. 120
Obbligo rispetto allevamento	Art. 123
Sistema dei Servizi	
Area per istruzione	Art. 128
Area per attrezzature di interesse comune	Art. 129
Area attrezzata a parco e per il gioco e lo sport	Art. 130
Area per parcheggi	Art. 135
Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza	
Viabilità programmata PTCP	Art. 136
Percorsi ciclo pedonali	Art. 136



Opere di Urbanizzazione - Servizi ed Impianti di Interesse Comune

AREE PER L'ISTRUZIONE (COMPRESI ISTITUTI PRIVATI)	
01 asilo nido	
02 scuola materna	
03 scuola elementare	
04 scuola dell'obbligo	
05 scuola superiore o specializzata	
07 scuola professionale	
AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	
Istituzioni religiose	
09 chiesa	
10 centri religiosi e dipendenze	
11 convento	
Istituzioni culturali e associative	
14 museo	
15 biblioteca	
16 centro culturale	
17 centro sociale	
18 sale riunioni, mostre ecc...	
Istituzioni per lo svago, spettacolo ecc...	
21 cinema	
22 teatro	
23 auditorium, sala manifestazioni	
24 sala da ballo, discoteca	
25 sala danza	
Istituzioni assistenziali	
27 case per anziani	
Istituzioni sanitarie	
30 farmacia	
31 servizio sanitario di quartiere	
32 centro sanitario polambulatorio	
33 casa di cura	
34 ospedale	
35 croce rossa	
servizi amministrativi	
37 municipio	
38 delegazione comunale	
39 ufficio pubblico in genere	
40 banche, borse, sportelli bancari	
servizi pubblica sicurezza	
43 carabinieri	
44 pubblica sicurezza	
45 vigili del fuoco	
46 caserme	
47 carceri	
48 guardia di finanza	
49 guardia forestale	
servizi telecomunicazioni	
52 ufficio postale	
53 telefono pubblico	
54 impianti telefonici	
55 radio e televisione	
servizi commerciali	
58 centro vendita o supermarket	
59 mercato	
60 esposizioni e fiere	
servizi tecnologici	
63 impianti idrici	
64 impianti gas	
65 impianti en, elettrica	
66 mattatoi	
67 impianti depurazione	
68 impianti incenerimento	
69 impianti trattamento rifiuti	
70 pubbliche discariche	
attrezzature di interscambio	
73 stazione ferroviaria	
74 stazione autostrada extraurbana	
75 stazione rifornimento e servizio	
76 porto	
77 porto turistico	
78 aeroporto	
79 aeroporto	
80 area servizio camper	
AREE PER ATTREZZATURE A PARCO E PER IL GIOCO E LO SPORT	
82 area gioco bambini	
83 giardino pubblico di quartiere	
84 impianti sportivi non agonistici	
85 impianti sportivi agonistici	
86 parco urbano	
87 campi da hockey	
88 campi da tennis	
89 piscine	
90 palasport	
91 percorsi attrezzati	
92 parchi extraurbani	
93 palestre - paleis - dello sport	
94 aree boscate pubbliche	
AREE PER PARCHeggi	
95 area parcheggio	
96 autorimesse	
97 autorimesse	
Altri codici	
81 Opere di arredo urbano	
00 Servizio non specificato	
99 centri	