

SECONDO
PIANO DEGLI INTERVENTI
 ZONIZZAZIONE INTERO TERRITORIO COMUNALE

AMBITO NORD OVEST

4.1 **4.2** **4.3**

Il Sindaco
 dott. Luca Paronon

Gruppo Progettazione
 Ing. Emanuele Nichel
 geom. Alberto Callegaro
 geo. Alberto Andreola

ADOTTATA CON
 DCC N° 12 DEL 14.6.2017

Giugno 2017

LEGENDA

<p>Modalità di intervento</p> <ul style="list-style-type: none"> Interventi soggetti a P.U.A. Piano Urbanistico Attuale Art. 6 Consorzio Urbanistico Art. 13 <p>Vincoli e Pianificazione Territoriale</p> <ul style="list-style-type: none"> Vincolo Monumentale (D.Lgs. 42/2004 art. 10) Art. 21 Vincolo Paesaggistico (D.Lgs. 42/2004 art. 142 lett. c) Art. 29 Edifici e complessi di valore monumentale e testimoniale Art. 46 Palude di Onara / Fasce di rispetto Art. 74 Zone di attenzione (P.A.I. adottato con Delibera n. 3 del 9/11/2012) Art. 28-53 Area interessata da incendio Art. 37 bis Idrografia / Zona di tutela Art. 27 Idrografia / Zona di tutela di profondità diverse - art. 41 lett. g Art. 27 Cave / Fasce di rispetto Art. 28-29 Depuratori / fasce di rispetto Art. 30 Pozzi di prelievo per uso idropotabile, idrotermale e idroproduttivo / fasce di rispetto Art. 31 Viabilità / Fasce di rispetto Art. 32 Elettrodotti / Fasce di rispetto Art. 34 Cimiteri / fasce di rispetto Art. 35 Impianti di comunicazione elettronica ad uso pubblico / fasce di rispetto Art. 36 Allevamenti zootecnici intensivi Art. 37 <p>Trasformabilità del Territorio e azioni strategiche</p> <ul style="list-style-type: none"> Ambiti Territoriali Omogenei Art. 72 Aree di urbanizzazione consolidata Art. 79 Edificazione diffusa Art. 79 Limiti Fisicali Nuova Edificazione Art. 81 Linee preferenziali di sviluppo insediativo Art. 82-83 Zone con Vincoli Decaduti Art. 76 Area di Riqualificazione e Riconversione Art. 80 Opere incongrue Art. 81 <p>Sistema Insediativo Residenziale</p> <ul style="list-style-type: none"> A1-A2 - Ad Centro Storico Art. 82 B1 - Residenziale urbana Art. 101 B2 - Residenziale nei boschi Art. 102 C1 - Residenziale nei centri Art. 103 C2 - Residenziale di espansione Art. 104 C3 - Residenziale di espansione PEEP/ERP Art. 105 C4 - Residenziale nei nuclei Art. 106 Verde Privato Art. 107 <p>Sistema Insediativo Produttivo</p> <ul style="list-style-type: none"> D1 - Produttive e artigianali di completamento Art. 110 D2 - Produttive artigianali di espansione Art. 111 D3 - Commerciali, direzionali e per affittaggio di servizio Art. 112 D4 - Grande Struttura Commerciale Art. 113 D5 - Insediamenti per impianti agro-industriali Art. 114 Insediamenti produttivi schedati ai sensi della LR 11/87 Art. 115 Insediamenti SUAP Sportello Unico Attività Produttive Art. 117 Insediamenti da blocco Art. 116 Insediamenti da trasferire Art. 118 Strutture commerciali medie-grandi ex LR 15/2004 Art. 119 <p>Ambito Agricolo</p> <ul style="list-style-type: none"> Edifici non più funzionali alle esigenze del fondo Art. 120 Obbligo rispetto allevamento Art. 123 <p>Sistema dei Servizi</p> <ul style="list-style-type: none"> Aree per fruizione Art. 128 Aree per attrezzature di interesse comune Art. 129 Aree attrezzature a parco e per il gioco e lo sport Art. 130 Aree per parcheggi Art. 131 Viabilità esistente Art. 135 Viabilità di progetto Art. 136 <p>Infrastrutture e attrezzature di maggior rilevanza</p> <ul style="list-style-type: none"> Viabilità programmata PFCP Art. 135 Pannoni ciclo pedonali Art. 136 	<p>Opere di Urbanizzazione - Servizi ed Impianti di Interesse Comune</p> <p>AREE PER L'ISTRUZIONE (COMPRESI GLI STUDI PRIVATI)</p> <ul style="list-style-type: none"> 01 asilo nido 02 scuola materna 03 scuola elementare 04 scuola dell'obbligo 05 scuola superiore o specializzata 07 scuola professionale <p>AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE</p> <p>edifici religiosi</p> <ul style="list-style-type: none"> 09 chiesa 10 centri religiosi e dipendenze 11 conventi <p>istituzioni culturali e associative</p> <ul style="list-style-type: none"> 14 museo 15 biblioteca 16 centro culturale 17 centro sociale 18 sala teatro, teatro ecc. <p>istituzioni per lo svago, spettacolo ecc.</p> <ul style="list-style-type: none"> 21 cinema 22 auditorium, sala manifestazioni 23 sala da ballo, discoteca 25 sala danza <p>situazioni assistenziali</p> <ul style="list-style-type: none"> 27 case per anziani <p>istituzioni sanitarie</p> <ul style="list-style-type: none"> 30 farmacia 31 servizio sanitario di quartiere 32 centro sanitario potestabile 33 casa di cura 34 ospedale 35 area rossa <p>servizi amministrativi</p> <ul style="list-style-type: none"> 37 municipio 38 delegazione comunale 39 ufficio pubblico in genere 40 banche, borse, sportelli bancari <p>servizi pubblica sicurezza</p> <ul style="list-style-type: none"> 43 caserme 44 pubblica sicurezza 45 vigili del fuoco 46 caserma 47 caserma 48 guardia di finanza 49 guardia forestale <p>servizi telecomunicazioni</p> <ul style="list-style-type: none"> 52 ufficio postale 53 telefono pubblico 54 impianti telefonici 55 radio e televisione <p>servizi commerciali</p> <ul style="list-style-type: none"> 56 centro vendita di supermarket 58 mercato 59 negozi di alimentari e fiori <p>servizi tecnologici</p> <ul style="list-style-type: none"> 63 impianti idrici 64 impianti gas 65 impianti an. elettrica 66 impianto 67 impianti depurazione 68 impianti smaltimento 69 impianti trattamento rifiuti 70 postazione discoteca <p>attrezzature di interscambio</p> <ul style="list-style-type: none"> 73 stazione ferroviaria 74 stazione autobus extrurbano 75 stazione rifornimento e servizio 76 porto 77 porto turistico 78 aeroporto 80 area servizio camper <p>AREE PER ATTREZZATURE A PARCO</p> <p>PER IL GIOCO E LO SPORT</p> <ul style="list-style-type: none"> 82 area gioco bambini 83 parco giochi di quartiere 84 impianti sportivi non agonistici 85 impianti sportivi agonistici 86 parco urbano 87 campo di calcio 88 campi da tennis 89 campo 90 galoppatoio 91 percorsi attrezzati 92 parchi esturbano 93 percorsi - piste - polo sport 94 aree bosche pubbliche <p>AREE PER PARCHeggi</p> <ul style="list-style-type: none"> 95 area parcheggio 96 area rimessa 97 area <p>Altri codici</p> <ul style="list-style-type: none"> 81 Opere di arredo urbano 89 baracche non specificate 99 cimiteri
--	---

