

Bur n. 86 del 20/10/2009

Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 2895 del 29 settembre 2009

Comuni di Campo S. Martino, Cittadella, Galliera Veneta, Fontaniva, Tombolo (PD). Piano di Assetto del Territorio Intercomunale. Ratifica ai sensi del 6° comma Art. 15 – Legge Regionale 23.04.2004, n. 11.

L'Assessore alle Politiche per il Territorio, Renzo Marangon, riferisce:

"Con Deliberazioni di Giunta n.33 in data 17.03.2005 (Comune di Campo S. Martino), n. 105 in data 18.03.2005 (Comune di Cittadella), n.26 in data 19.03.2005 (Comune di Galliera Veneta), n.36 in data 17.03.2005 (Comune di Fontaniva), n. 42 in data 19.03.2005 (Comune di Tombolo), esecutive a tutti gli effetti, i Comuni del PATI denominato "Alta Padovana" hanno adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo di pianificazione, avviando contestualmente la fase di concertazione e partecipazione ai sensi dell'art. 5 della LR 11/2004.

Con nota n. 152182/47.01 in data 02.03.2005 è stato acquisito il parere del Dirigente Direzione Urbanistica e in data 24.03.2005 è stato sottoscritto l'Accordo di pianificazione ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004 tra i Comuni di Campo S. Martino, Cittadella, Galliera Veneta, Fontaniva, Tombolo e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimenti di Giunta comunale rispettivamente n.121 in data 22.09.2005 (Comune di Campo S. Martino), n. 339 in data 26.08.2005 (Comune di Cittadella), n.79 in data 05.09.2005 (Comune di Galliera Veneta), n.96 in data 29.11.2005 (Comune di Fontaniva), n. 119 in data 08.09.2005 (Comune di Tombolo).

I Comuni hanno inoltre predisposto la Relazione Ambientale al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 39 del 31.05.2007 della Commissione Regionale VAS.

Il Genio Civile di Padova con nota n. 154257 del 20.03.2008 ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1841 del 19.06.2007. Con successiva nota del 27.05.2008, prot. n. 278495, il G.C. ha precisato alcune modalità di adeguamento del PATI alle prescrizioni di cui al parere sopracitato.

Rispettivamente con Deliberazioni di Consiglio Comunale n.32 in data 30.06.2008 (Comune di Campo S. Martino), n. 34 in data 05.06.2008 (Comune di Cittadella), n.24 in data 25.06.2008 (Comune di Galliera Veneta), n. 15 in data 18.06.2008 (Comune di Fontaniva), n. 48 in data 16.07.2008 (Comune di Tombolo), i Comuni hanno adottato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale.

La procedura di pubblicazione e deposito del PATI è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, ed a seguito di essa sono pervenute rispettivamente n. 6 osservazioni entro i termini e n. 81 osservazioni fuori termine (Comune di Campo S. Martino), n. 75 osservazioni entro i termini e n. 186 osservazioni fuori termine (Comune di Cittadella), n. 23 osservazioni entro i termini e n. 61 osservazioni fuori termine (Comune di Galliera Veneta), n. 29 osservazioni entro i termini e n. 83 osservazioni fuori termine (Comune di Fontaniva), n. 11 osservazioni entro i termini e n. 58 osservazioni fuori termine (Comune di Tombolo), nonché n. 6 osservazioni direttamente in Regione.

Le Giunte comunali dei 5 comuni hanno deliberato di fissare il termine ultimo alla data del 30.09.2008, per esprimersi anche sulle osservazioni pervenute fuori termine.

Per quanto riguarda la problematica relativa alla pubblicazione a mezzo stampa, la corretta applicazione di quanto previsto dalla vigente normativa ed i relativi adempimenti sono stati demandati alla responsabilità dei singoli Comuni.

È stato acquisito il parere espresso con verbale di istruttoria tecnica n. URB/2008/46 del 25.02.2008 del Gruppo di Esperti costituiti con D.G.R. n. 1497 del 22.05.2007 sulla Valutazione di Incidenza Ambientale.

La commissione regionale VAS ha espresso parere n. 38 in data 12.05.2009 ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.

Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica con Decreto n. 37 del 20.05.2009 ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

Il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, come previsto dalla D.G.R.V. n. 3090 dello 03.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale n. 209 in data 20.5.2009.

La Provincia di Padova, invitata con nota n. 266279/57.09 del 15.05.2009, ha partecipato alla seduta del Comitato Tecnico Regionale.

In data 27.05.2009, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita presso gli Uffici della Direzione Urbanistica della Regione del Veneto, in Venezia, la conferenza di servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Campo S. Martino, Cittadella, Galliera Veneta, Fontaniva, Tombolo (PD), adottato rispettivamente con deliberazioni di Consiglio Comunale n. 32 in data 30.06.2008 (Comune di Campo S. Martino), n. 34 in data 05.06.2008 (Comune di Cittadella), n. 24 in data 25.06.2008 (Comune di Galliera Veneta), n. 15 in data 18.06.2008 (Comune di Fontaniva), n. 48 in data 16.07.2008 (Comune di Tombolo), con le precisazioni riportate nel verbale della conferenza, dando atto che esse comportano le necessarie modifiche / integrazioni degli elaborati costituenti il PATI e demandando al Sindaco l'onere di inviare alla Regione Veneto, per la ratifica di cui all'art. 15, comma 6, della LR 11/2004, copia del verbale della conferenza di servizi e del supporto informatico di cui alla Banca Dati Alfanumerica e Vettoriale aggiornato con la documentazione approvata dalla conferenza stessa.

Con nota n. 27449 in data 07.07.2009 il Comune di Cittadella (PD), in qualità di Comune capofila del PATI, ha trasmesso la documentazione modificata secondo le determinazioni assunte dalla conferenza di servizi del 27.05.2009, come da certificazione del segretario verbalizzante prot. n. 28749 del 15.07.2009, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione
- Relazione sintetica
- Norme Tecniche
- Tavv. 1.1 e 1.2 – Carta dei Vincoli e della Pianificazione Territoriale
- Tavv. 2.1 e 2.2 – Carta delle Invarianti
- Tavv. 3.1 e 3.2 – Carta delle Fragilità
- Tavv. 4.1 e 4.2 – Carta della Trasformabilità
- Elaborato 11 – VAS – Dichiarazione di sintesi
- DVD con Quadro conoscitivo ed informatizzazione.

I restanti elaborati, esaminati dalla conferenza di servizi del 27.05.2009, sono confermati ribadendo in ogni caso che, a fronte di eventuali incongruenze, è da considerarsi prevalente la volontà espressa dalla conferenza dei servizi del 27.05.2009.

Gli elaborati costituenti il PATI oggetto di ratifica sono pertanto quelli elencati nel verbale della conferenza di servizi del 27.5.2009 come integrati e/o sostituiti da quelli trasmessi in data 07.07.2009 sopra richiamati."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

LA GIUNTA REGIONALE

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione ai sensi dell'art. 33, secondo comma, dello Statuto, il quale dà atto che la Struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

delibera

1) di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni di Campo S. Martino, Cittadella, Galliera Veneta, Fontaniva, Tombolo (PD) a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 27.05.2009 il cui verbale è Allegato A alla presente deliberazione;

2) di disporre la pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Veneto in base ai disposti delle Legge Regionale 8.5.1989, n. 14, art. 2. e Legge Regionale 23.4.2004, n. 11, c.7 dell'art.15;

3) di specificare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e successive modifiche e integrazioni, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria presso l'Ufficio Tecnico dei Comuni interessati, presso la Regione Veneto – Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 – 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica, Calle Priuli – Cannaregio ,99 – 30121 Venezia.